

Economia

Il Caab punta sulla ristorazione «Presto il servizio di delivery»

Per raggiungere chef e albergatori: Marcatili: apriremo le consegne diurne

Il Caab corteggia i ristoratori e gli albergatori e pensa di aprirsi anche a questa fascia di clientela. Non solo grossisti e commercianti al dettaglio, insomma, ma anche i tanto amati chef che deliziano i residenti e i turisti che affollano le Due Torri e che ora manifestano il desiderio di mettere in tavola prodotti sempre più sani, sicuri e green.

Forse di una indagine realizzata per approfondire le esigenze del mondo Horeca, il presidente del centro agroalimentare Marco Marcatili punta ad organizzare un servizio di delivery per raggiungere un settore i cui attori dichiarano di non servirsi al mercato di via Canali perché gli orari di apertura non sono rispondenti alle proprie attività. Oggi solo il 17% dei ristoranti dell'area metropolitana sceglie la piattaforma per acquistare frutta e verdura, pur nella consapevolezza che la qualità delle proposte è maggiore.

In particolare, il 47% degli intervistati si rifornisce tramite la formula distributiva del cash&carry che garantisce prezzi più convenienti, il 30% dal commercio di prossimità, il 29% dai produttori e un altro



In campo
Il Caab punta a diventare la piattaforma di riferimento dei prodotti freschi per tutta l'area della Città Metropolitana

17% dalle industrie alimentari. Esigie le restanti percentuali di approvvigionamento: 11% grande distribuzione e 5% e-commerce. «La percezione del Caab da parte del settore Horeca, che è in continua crescita, ci è sembrata molto interessante — sottolinea Marcatili —: l'82% dei 102 soggetti che hanno partecipato all'indagine conosce le sue potenzialità; per motivazioni oggettive però non lo utilizza. Per noi che vogliamo fare sempre meglio e che stiamo per aprire anche un mercato del pesce, tale criticità rappresenta uno stimolo

per allargare e diversificare il target di utenti. Non essendo gli operatori del settore, Italmarchi e Fedagromarchi, ancora pronti a livello nazionale per rivoluzionare gli orari di apertura ed avendoci rivelato il 53% dei ristoranti che sarebbe particolarmente incentivato ad inserire il Caab fra i suoi fornitori se fosse prevista una consegna dei prodotti, stiamo studiando di imboccare questa strada. E abbiamo raccolto la disponibilità di quindici operatori, alcuni dei quali con già clienti Horeca, per organizzare una consegna diurna

ad hoc per quei ristoranti ed hotel che ne facessero richiesta. Un delivery per il quale impacchetteremo specifici servizi di logistica e a cui dedicheremo parte degli investimenti del Pnr che faremo da qui al 2024».

Investimenti da 10 milioni di euro e che comprendono la coibentazione della tettoia di carico, l'ottimizzazione dei consumi di energia e il marketplace per la compravendita digitale. Del resto, fra gli obiettivi del piano industriale del Caab vi è proprio quello di «diventare la piattaforma di riferimento di tutto il commercio del fresco per l'intera città metropolitana». La ricerca riporta, inoltre, un sondaggio sui consumatori, i quali riferiscono che potrebbero iniziare ad acquistare al Caab se fosse consentito l'ingresso al cittadino senza partita Iva (48%), se i prezzi fossero più abbordabili (44%), se la posizione fosse più centrale (26%), se ci fosse un servizio a domicilio (24%) e, ancora, se fosse aperto in orario diurno (19%) o fosse contemplato l'e-commerce (15%).

Alessandra Testa
© RIPRODUZIONE RISERVATA

Manifestazione dei sindacati

Vertenza Mozarc-Bellico in duemila in corteo contro i 350 esuberanti «Risultato incredibile»

Sono state più di 2.000 le persone che hanno partecipato a Mirandola al corteo indetto dalla Cgil e dalla Cisl per protestare contro la decisione di Mozarc-Bellico di chiudere i reparti produttivi mettendo in esubero 350 lavoratori tra diretti e interinali. Quanto andato in scena con «oltre 2.000 persone» in marcia nel cuore della cittadina emiliana e «del distretto biomedicale modenese — osservano Lisa Vincenzi della



Filtem-Cgil e Alberto Suffritti della Femca-Cisl Emilia Centrale — è un risultato incredibile che va oltre ogni più rossa previsione e manda un messaggio fortissimo alla Mozarc e ai suoi manager. Insieme abbiamo scritto una pagina di storia e nel cuore abbiamo la parola più semplice e più potente: grazie, grazie a nome delle lavoratrici e dei lavoratori». Il 26 giugno nella sede della Regione si terrà il tavolo regionale di salvaguardia sulla vertenza dell'azienda mirandolese.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

TRIBUNALE DI BOLOGNA VENDITE IMMOBILIARI E MOBILIARI

Bando integrale e Ordinanza di vendita, perizia di stima e immagini dei beni consultabili sul sito Internet: www.intribunale.net

INFORMAZIONI UTILI allo sportello Uomini Vendite presso il Tribunale di Bologna, Via Farini 1, Bologna. Sul sito www.intribunale.net per tutti gli immobili e mobili attualmente in vendita sono consultabili: ordinanza, avviso di vendita, perizia, foto, piante; modalità e condizioni vendita, moduli offerte di acquisto.

Per ulteriori informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono contattare esclusivamente il Custode Delegato o il Curatore indicato in ogni singolo annuncio telefonando (dal lunedì ai venerdì dalle 15,00 alle 19,00) o inviando a mezzo fax o e-mail il "Modulo Richiesta visita" disponibile sul sito internet.

ALTRE PROCEDURE

Residenziali

PROCEDURA EX ART. 14 NOVIES L. 3/2012 - N. 351/18

Vergato (BO) - via Mondarica, 15/C: Piena proprietà di porzione di fabbricato a destinazione residenziale, costituita da un appartamento disposto ai piani primo e secondo sottotetto e composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone al piano primo e da disimpegno, ripostiglio, bagno e terrazzo al piano sottotetto, oltre ad annessa autorimessa doppia di posta al piano seminterrato, accessibile esternamente dalla corte condominiale e non collegata all'unità. Da regolarizzare dal punto di vista edilizio e catastale a carico dell'aggiudicatario. Si precisa che l'immobile viene trasferito unitamente agli arredi e più genericamente ai beni mobili in esso contenuti. Per ogni ulteriore informazione relativa allo stato urbanistico-amministrativo, allo stato occupazionale, ai gravami oggetto di purgazione giudiziaria e per ogni ulteriore elemento utile all'acquisto, leggere con attenzione l'avviso di vendita. **Prezzo base Euro 34.000,00.** Liquidatore Dott. Gionata Bartolini Via Andrea Costa, 228 Tel. 051/6176711. Udenza di vendita senza incanto il 31/07/2024 alle ore 10.00. Notaio Dott. Marco Oriandoni.

FALLIMENTI

Residenziali

FALLIMENTO N.100/2017 - COSTRUZIONI SANTI SRL Loiano (BO) - via Roma, 46: Lotto 2 - Piena proprietà su appartamento al piano secondo e terzo (sottotetto). Sito in comune di Loiano, via Roma n.46. Per ogni ulteriore informazione relativa allo stato urbanistico-amministrativo, allo stato occupazionale, ai gravami oggetto di purgazione giudiziaria e per ogni ulteriore elemento utile all'acquisto, leggere con attenzione l'avviso di vendita. **Prezzo base Euro 62.000,00.** Curatore Dott. Domenico d'Amico Tel. 051/255038. Udenza di vendita senza incanto il 17/07/2024 Lotto 2 ore 11.10. Notaio Dott. Fabio Cosenza.

FALLIMENTO N. 147/14 - "PIANODORO SPA IN LIQUIDAZIONE"
Pianoro (BO) - Via R. Morandi, 30 - località Lagazzo: Lotto 22-23-24-25-26-28 (costituiti un lotto unico) - Sei cantine al p. secondo interrato site in Comune di Pia-

norino (BO), località Lagazzo, in Via R. Morandi n. 30. Per ogni ulteriore informazione relativa allo stato urbanistico-amministrativo, allo stato occupazionale, ai gravami oggetto di purgazione giudiziaria e per ogni ulteriore elemento utile all'acquisto, leggere con attenzione l'avviso di vendita. **Prezzo base Euro 3.000,00.**
Pianoro (BO) - via Nazionale, 31: Lotto 31 - Posto auto scoperto al p. terra. Per ogni ulteriore informazione relativa allo stato urbanistico-amministrativo, allo stato occupazionale, ai gravami oggetto di purgazione giudiziaria e per ogni ulteriore elemento utile all'acquisto, leggere con attenzione l'avviso di vendita. **Prezzo base Euro 1.600,00.**
Pianoro (BO) - via Nazionale, 31: Lotto 32 - Posto auto scoperto al p. terra. Per ogni ulteriore informazione relativa allo stato urbanistico-amministrativo, allo stato occupazionale, ai gravami oggetto di purgazione giudiziaria e per ogni ulteriore elemento utile all'acquisto, leggere con attenzione l'avviso di vendita. **Prezzo base Euro 1.600,00.** Curatore Dott.ssa Silvia Parma tel. 051/786884. **Udenza vendita senza incanto il 10/07/2024 Lotto 22-23-24-25-26-28 ore 10.00, Lotto 31 ore 10.10, Lotto 32 ore 10.20.** Notaio Dott. Gabriele Bertuzzi.

FALLIMENTO N. 83/2021 - "S.M.P.S. DI MONTANARI SILVIA"

Valsamoggia (BO) - via San Prospero, 4051/B: Piena proprietà villa singola mono familiare, con circostanti terreni di pertinenza, collocata in via San Prospero 4051/B nell'omonima frazione, nell'ex-comune di Savigno, oggi denominato Valsamoggia, nella Città Metropolitana di Bologna. L'edificio è posto in un piccolo agglomerato collinare, costituito da un ingresso al piano terreno, con area cortiviva, al piano seminterrato, sorgono dei vani di servizio all'abitazione e sul retro della casa, un terreno scosceso e boschivo incolto. Per ogni ulteriore informazione relativa allo stato urbanistico-amministrativo, allo stato occupazionale, ai gravami oggetto di purgazione giudiziaria e per ogni ulteriore elemento utile all'acquisto, leggere con attenzione l'avviso di vendita. **Prezzo base Euro 30.000,00.** Curatore Dott. Andrea Russo Tel. 051/493284. **Udenza di vendita senza incanto il 10/07/2024 ore 10.30.** Notaio Dott.ssa Elena Morganti.

Commerciali

FALLIMENTO N.50/2021 - "FOR PIZZA S.N.C. DI LUCA ZURLA E C."
Bologna (BO) - via Ferrarese, 253: Lotto 4 - Piena proprietà relativa ad una porzione di un fabbricato ad uso

commerciale costituita da ingresso, quattro vani, due bagni e un antibagno. Per ogni ulteriore informazione relativa allo stato urbanistico-amministrativo, allo stato occupazionale, ai gravami oggetto di purgazione giudiziaria e per ogni ulteriore elemento utile all'acquisto, leggere con attenzione l'avviso di vendita. **Prezzo base Euro 64.500,00.**
San Pietro in Casale (BO) - via Matteotti, 140: Lotto 6 - Quota di 1/2 sulla piena proprietà relativa ad una porzione di un fabbricato ad uso ristorante/pizzeria costituita da cucina, squatteria, bar, retrobar, ingresso, 3 vani adibiti alla consumazione dei pasti, bagno dipendenti, bagno clienti, magazzino, centrale termica, magazzino al piano primo e area cortiviva ad uso esclusivo. L'immobile si trova in Comune di San Pietro in Casale (BO) in via Matteotti n. 140. Per ogni ulteriore informazione relativa allo stato urbanistico-amministrativo, allo stato occupazionale, ai gravami oggetto di purgazione giudiziaria e per ogni ulteriore elemento utile all'acquisto, leggere con attenzione l'avviso di vendita. **Prezzo base Euro 144.000,00.** Curatore Dott. Giuseppe Corinaldesi tel. 051/6486357. **Udenza di vendita senza incanto il 24/07/2024 Lotto 4 ore 10.10, Lotto 6 ore 10.20.** Notaio Dott. Pietro Bonoli.

FALLIMENTO N. 147/13 - CEM S.P.A.

Dozza (BO) - via Luigi Longo, 3 - località Toscanella di Dozza: Fabbricato ad uso ex commerciale, posto all'interno di una zona totalmente urbanizzata, con insediamenti completamente a destinazione residenziale, a sud-ovest della località Toscanella di Dozza (BO) in Via Luigi Longo. Per ogni ulteriore informazione relativa allo stato urbanistico-amministrativo, allo stato occupazionale, ai gravami oggetto di purgazione giudiziaria e per ogni ulteriore elemento utile all'acquisto, leggere con attenzione l'avviso di vendita. **Prezzo Euro base 300.000,00.** Curatore Dr. Marcello Tarabusi Tel. 051/582270. **Udenza di vendita senza incanto il 24/07/2024 ore 10.30.** Notaio Dott.ssa Rita Merone.

Terreni

FALLIMENTO N. 81/2018 - "SGB S.R.L."
Budrio (BO): Lotto 1 - Piena proprietà di un terreno edificabile a prevalente destinazione residenziale; il lotto si trova in Comune di Budrio all'interno del Comparto di espansione cosiddetto "La Romantica/Martella Nuova". Il terreno è da intendersi ancora da urbanizzare. Per ogni ulteriore informazione relativa

allo stato urbanistico-amministrativo, allo stato occupazionale, ai gravami oggetto di purgazione giudiziaria e per ogni ulteriore elemento utile all'acquisto, leggere con attenzione l'avviso di vendita. **Prezzo base Euro 229.000,00.** Curatore Dott. Pasquale Asteriti tel. 051/4855273. **Udenza di vendita senza incanto il 24/07/2024 Lotto 1 ore 10.00.** Notaio Dott. Paolo Magnani.

FALLIMENTO N.100/2017 - COSTRUZIONI SANTI SRL

Monghidoro (BO) - via Padre Leone Toneschi snc - località Ca' di Tonessa: Lotto 7 - Piena proprietà su terreni edificabili a destinazione produttiva. Siti in località Ca' di Tonessa via Padre Leone Toneschi snc, comune di Monghidoro. Per ogni ulteriore informazione relativa allo stato urbanistico-amministrativo, allo stato occupazionale, ai gravami oggetto di purgazione giudiziaria e per ogni ulteriore elemento utile all'acquisto, leggere con attenzione l'avviso di vendita. **Prezzo base Euro 60.000,00.** Curatore Dott. Domenico d'Amico Tel. 051/255038. **Udenza di vendita senza incanto il 17/07/2024 Lotto 7 ore 11.30.** Notaio Dott. Fabio Cosenza.

Promiscui

FALLIMENTO N.100/2017 - COSTRUZIONI SANTI SRL

Monghidoro (BO) - viale Roma, 11: Lotto 6 - Piena proprietà su fabbricato attualmente adibito a caserma dei carabinieri, costituito da alloggi/uffici, balconi, autorimessa, servizi piano seminterrato, piazzale esterno, corte retrostante. Sito in comune di Monghidoro, viale Roma n.11. Immobile attualmente soggetto a pratica edilizia di ristrutturazione, risultano ancora da depositare eventuale pratica di variante finale, comunicazione di fine lavori e deposito del Certificato di Conformità Edilizia ed Agibilità. Per ogni ulteriore informazione relativa allo stato urbanistico-amministrativo, allo stato occupazionale, ai gravami oggetto di purgazione giudiziaria e per ogni ulteriore elemento utile all'acquisto, leggere con attenzione l'avviso di vendita. **Prezzo base Euro 276.000,00.** Curatore Dott. Domenico d'Amico Tel. 051/255038. **Udenza di vendita senza incanto il 17/07/2024 Lotto 6 ore 11.20.** Notaio Dott. Fabio Cosenza.

PROSSIMA PUBBLICAZIONE 7 LUGLIO 2024