

[Carta intestata del Soggetto Interessato]

\_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_ 1

Spett.le  
Centro Agro-Alimentare di Bologna S.p.a.  
Via Paolo Canali n. 16  
40127 Bologna

**Oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI UNO STAND (circa 806 mq. al piano terra ed un ufficio al piano 1°) DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO ALL'INGROSSO (NAM) DEL CENTRO AGROALIMENTARE DI BOLOGNA**

Con la presente manifestazione d'interesse non vincolante (la "**Manifestazione di Interesse**")

- La scrivente società \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_, iscritta al Registro delle imprese di \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, codice fiscale, partita IVA \_\_\_\_\_, in persona del \_\_\_\_\_, nella qualità di \_\_\_\_\_<sup>2</sup>, numero di telefono \_\_\_\_\_, indirizzo di Posta Certificata \_\_\_\_\_, indirizzo di posta elettronica e-mail \_\_\_\_\_  
(di seguito, lo/a "**Scrivente**" o "**Soggetto Interessato**")

**esprime il proprio interesse a partecipare alla successiva procedura comparativa per l'assegnazione in concessione di uno stand (circa 806 mq. al piano terra ed un ufficio al primo piano) del Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso (NAM) del Centro Agroalimentare di Bologna:**

Ubicazione dell'Immobile: Via Paolo Canali 16 interno 18 (porzione lato est) – 40127 Bologna BO - ITALIA

Riferimenti catastali: NCEU di Bologna - foglio 87, particella 527, subalterno 214 e 211 (parte).

A tale proposito, riassume qui di seguito i termini e le condizioni sulla base delle quali lo/la Scrivente è interessato all'assegnazione dell'Immobile.

## **1. Oggetto della Manifestazione di Interesse**

\_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Luogo e data.

<sup>2</sup> Indicare il legale rappresentante.

Lo Stand oggetto della presente Manifestazione di Interesse è quello descritto all'art. 2 dell'Avviso ed identificato nella planimetria Allegato 2 al medesimo Avviso pubblicato sul sito internet [www.caab.it](http://www.caab.it) alla quale viene qui fatto espresso rinvio.

Lo/a Scrivente dichiara di essere interessato all'assegnazione dello Stand nella sua interezza ossia composto da n. 3 (tre) moduli al piano terra per complessivi mq 806 oltre ad un ufficio al piano primo di circa 70 mq collegato a mezzo scala interna.

## **2. Sopralluogo**

Lo/a Scrivente chiede, di poter effettuare il sopralluogo con tecnici di propria fiducia, secondo modalità e date da concordarsi. Lo/a scrivente dichiara di aver/non aver svolto il sopralluogo con tecnici di propria fiducia in data [●]/[●]/2021.

## **3. Regole della Procedura mediante confronto competitivo per l'assegnazione dell'immobile.**

Lo/a Scrivente si impegna a rispettare le regole della procedura mediante confronto competitivo che CAAB S.p.a. ("CAAB") si riserva di avviare con le modalità e nelle forme che riterrà più opportune e che saranno successivamente comunicate da CAAB nella lettera di invito a presentare l'offerta per l'assegnazione dello Stand, fermo il proprio diritto a non presentare alcuna proposta.

## **4. Comunicazioni**

Si prega di fare riferimento per qualsiasi chiarimento e/o comunicazioni inerenti la presente Manifestazione di Interesse a \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_.

## **5. Clausola di Riservatezza**

Lo/a Scrivente si impegna a mantenere riservato e strettamente confidenziale il contenuto della presente Manifestazione di Interesse e a non divulgarlo a terzi, senza preventivo consenso scritto di CAAB.

Lo/a Scrivente si impegna, inoltre, a mantenere la massima riservatezza in merito a questioni, dati, notizie ed informazioni di qualsiasi genere inerenti lo Stand, di cui venisse a conoscenza nel corso della presente procedura competitiva, ovvero ancora nell'esercizio dei propri diritti o adempimento delle proprie obbligazioni. Gli obblighi di riservatezza stabiliti nel presente articolo verranno meno rispetto a qualsiasi informazione che divenisse di pubblico dominio, ferma restando l'eventuale responsabilità per la pubblicazione dell'informazione o per la sua negligenza nell'osservanza degli obblighi di riservatezza. Sono fatte, comunque, salve le comunicazioni obbligatorie per legge.

## **6. Natura della Manifestazione di Interesse**

Fatta eccezione per le previsioni di cui all'articolo 5 (Riservatezza), che hanno natura di obbligazioni giuridicamente vincolanti, la presente Manifestazione di Interesse costituisce una semplice espressione di interesse preliminare ed indicativa; essa, pertanto, non costituisce, né può essere interpretata come una

proposta contrattuale, un contratto preliminare o un contratto di opzione e, di conseguenza, non determina il sorgere in capo allo/a Scrivente di alcun obbligo in relazione alla locazione dell'Immobile ed al proseguimento nelle eventuali trattative concernenti lo stesso.

## 7. Conflitto di interessi

Lo/a Scrivente dichiara, ai sensi e per gli effetti che:

- non sussistono relazioni personali, professionali e/o patrimoniali con nessuno dei dipendenti, dei dirigenti, dei soci o degli amministratori di CAAB capaci di influenzare l'imparzialità di azione di questi ultimi nell'ambito della procedura di assegnazione;
- oppure, in caso di relazione di parentela o affinità, di detenzione di quote o azioni o di partecipazione, o di conflitti in genere, specificare di seguito offrendo una descrizione di tali situazioni:

---

---

## 8. Dichiarazioni ex D.p.r. n. 445/2000

Al fine della partecipazione alla successiva procedura di gara, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del citato Decreto, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, lo/a Scrivente dichiara:

- a. che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di ..... per la seguente attività ..... ed attesta i seguenti dati (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):
  - i. natura giuridica: .....
  - ii. denominazione: .....
  - iii. data di iscrizione: .....
  - iv. durata: .....
  - v. amministratori muniti di rappresentanza:  
.....  
.....
- b. che in particolare lo/a Scrivente non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o di ogni altra analoga situazione risultante da una procedura di natura concorsuale, e che non è in corso nessun procedimento per la dichiarazione di una di tali procedure;
- c. l'assenza di iscrizioni nel Casellario giudiziale che comportino l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, riferita ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016;
- d. l'assenza nei confronti dei soggetti di cui all'art. 85, comma 2, del D.lgs. n. 159/2011 delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del medesimo Decreto;

- e. che non sussistono le condizioni di cui all'art. 17, comma 1, lett. a), b) e c) del Regolamento del Centro Agroalimentare in capo ai soggetti espressamente individuati dall'art. 16 del suddetto Regolamento;
- di aver preso conoscenza e di accettare incondizionatamente ogni prescrizione contenuta nell'avviso ed in particolare il corrispettivo a base della procedura di gara;
  - di essere consapevole che la presente è da ritenersi semplice manifestazione di interesse e non costituisce impegno sia per il sottoscritto che per CAAB;
  - (*eventuale*) di essersi recato sul posto ove è ubicato l'Immobile e di aver preso conoscenza dello stesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari atte ad influire sulla partecipazione alla successiva trattativa<sup>3</sup>;
  - di essere a conoscenza che lo Stand viene assegnato a corpo e non a misura e con le caratteristiche tecniche e le dotazioni di cui all'articolo 2 dell'Avviso.
  - di assumere l'impegno, in caso di presentazione della futura richiesta di assegnazione dell'immobile, a fornire deposito cauzionale (fidejussione) per l'importo che sarà indicato nella Lettera di invito trasmessa da CAAB, comunque non superiore al 10% (dieci per cento) del canone indicato nell'Avviso.

#### **9. Privacy**

Lo/a Scrivente dichiara di aver ricevuto l'informativa ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003 (Codice Privacy) come modificato dal Regolamento UE n. 679/2016 e di prestare il consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del citato decreto legislativo.

#### **10. Legge applicabile e Foro competente**

La presente Manifestazione di Interesse è regolata dalla legge italiana. Per ogni eventuale controversia nascente dalla presente Manifestazione di Interesse è competente in via esclusiva il Foro di Bologna.

#### **11. Allegati**

Si allega alla presente:

- a) fotocopia del documento di identità del soggetto che sottoscrive la presente in corso di validità;
- b) visura camerale

Distinti saluti.

Firma leggibile<sup>4</sup>

---

<sup>3</sup> Da cancellare se non è stato effettuato il sopralluogo.

<sup>4</sup> La Manifestazione di Interesse dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante, si chiede di apporre il timbro della Società.